

NACHBARSCHAFTSBERECHNUNG

Beispiel: Grundstück 450/1 und 558/16, Katastralgemeinde Mauthausen, soll eine Bebauung erfolgen. Die betroffenen Anrainer der Grundstücke im Umkreis von 15m sind zu laden.

1

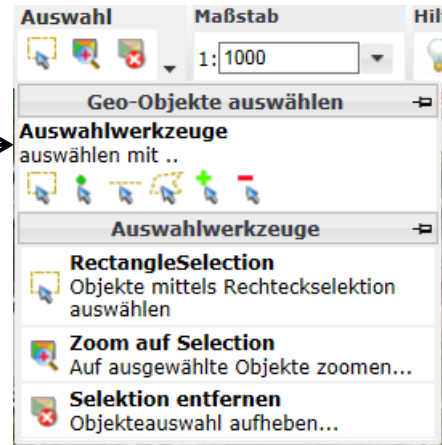
Klicken Sie auf den Pfeil in der Kategorie Auswahl, um das Menü zu öffnen. Im Punkt „Geo-Objekte auswählen“ können Sie zwischen

- Rechteck
- Punkt
- Linie
- Fläche



auswählen. Möchten Sie die Auswahl, die für die Nachbarschaftsberechnung verwendet wird, bearbeiten, so verwenden Sie das

- grüne Plus für „Auswahl erweitern“ oder
- rote Minus für „Auswahl einschränken“.

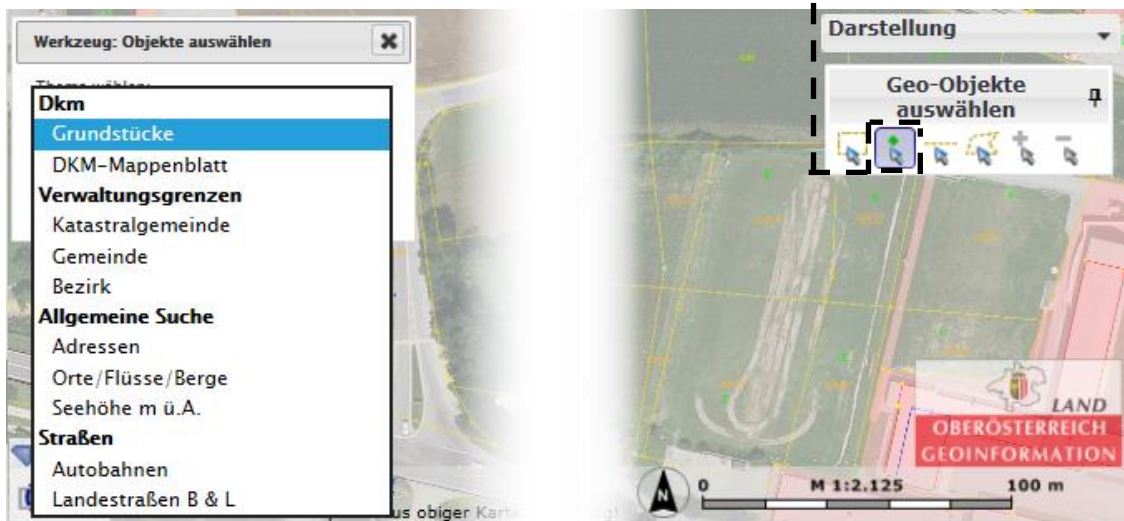


Hinweis: „Pinnen“ Sie sich das Werkzeug „Geo-Objekte auswählen“ in die Karte.

2

Bitte wählen Sie zuerst das zu suchende Thema aus, bevor Sie mit der Auswahl der Objekte beginnen. In unserem Fall „Grundstücke“.

Wir verwenden im Beispiel „Objekte mittels Punktselektion auswählen“ und klicken mit der linken Maustaste auf das betroffene Grundstück.



3

Damit ein weiteres Grundstück zur Auswahl hinzugefügt werden kann, klickt man auf das grüne Plus „**Auswahl erweitern**“ und dann mit der linken Maustaste auf das zweite Grundstück.

Die ausgewählten Objekte/Grundstücke werden mit einer dicken gelben Linie im Kartenfenster gekennzeichnet.

Im Menüfenster „**Ergebnisse aus Suche/Abfrage**“ im unteren Bereich ist die Liste aller ausgewählten Objekte/Grundstücke enthalten.

Werkzeug: Objekte auswählen

Thema wählen: Grundstücke

Auswahl erweitern um: 0 m

Darstellung: Geo-Objekte auswählen

© DORIS Quellen: DORIS, BEV
Hinweis: Kein Rechtsanspruch aus obiger Karte ableitbar, kommerzielle Nutzung unzulässig!

Ergebnisse aus Suche/Abfrage

Grundstücke: 2 gefunden

	KG-Nr	GB-Nr	GST-Nr	EZ	Fläche lt. Grundbuch	KG-Name
1	43107	43107	586/2	177	5082	Mauthausen
2	43107	43107	558/4	724	2666	Mauthausen

4

Um die Nachbarschaftsberechnung zu starten, klicken Sie auf das Symbol links von der Lupe im Tabellenüberschriftenbereich.

Im Menüfenster „**Nachbarschaftsberechnung**“ wählen Sie das Zielthema und die Pufferdistanz und klicken auf „**Nachbarschaftsberechnung durchführen...**“.

Nachbarschaftsberechnung

Zielthema: Grundstücke

Pufferdistanz: 30 m

Nachbarschaftsberechnung durchführen...

© DORIS Quellen: DORIS, BEV
Hinweis: Kein Rechtsanspruch aus obiger Karte ableitbar, kommerzielle Nutzung unzulässig!

Ergebnisse aus Suche/Abfrage

Grundstücke: 2 gefunden

	KG-Nr	GB-Nr	GST-Nr	EZ	Fläche lt. Grundbuch
1	43107	43107	586/2	177	5082
2	43107	43107	558/4	724	2666

Hinweis:

Das Auswahlthema muss nicht identisch mit dem Zielthema sein!

5

Im Menü „**Benachbarte Geo-Objekte**“ sind alle Grundstücke, die einen Abstand von maximal 15m von den beiden Ausgangsgrundstücken haben, enthalten.

Im Kartenfenster werden alle betroffenen Grundstücke lila dargestellt. Des weiteren wurde um die ausgewählten Ausgangsobjekte in einem Abstand von 15m eine graue Linie gezogen. Die darin enthaltene Fläche ist grau schraffiert.

The screenshot shows a webGIS interface with a map and a data table. The map displays several land parcels outlined in purple. Two specific parcels are highlighted with a yellow border and a grey hatched area, representing the 15m buffer zone. A dashed arrow points from the text above to one of these parcels. The interface includes a search bar, a 'Darstellung' (Display) menu, and a 'Geo-Objekte auswählen' (Select Geo-Objects) menu. The data table below the map lists the results of the search.

	KG-Nr	GB-Nr	GST-Nr	EZ	Fläche lt. Grundbuch	KG-Name
1	43107	43107	795	806	18346	Mauthausen
2	43107	43107	561/3	392	1057	Mauthausen
3	43107	43107	584/1	178	4956	Mauthausen
4	43107	43107	770/1	828	3295	Mauthausen
5	43107	43107	578/4	379	463	Mauthausen
6	43107	43107	578/2	376	18	Mauthausen
7	43107	43107	578/3	376	464	Mauthausen
8	43107	43107	738/1	526	11156	Mauthausen